



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ СТАРОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОМИНСКОГО РАЙОНА

от 12.03.2018 г.

№ 157

ст-ца Староминская

Об утверждении Устава органа территориального общественного самоуправления Староминского сельского поселения Староминского района

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 65 Устава Староминского сельского поселения Староминского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Устав органа территориального общественного самоуправления Староминского сельского поселения Староминского района (прилагается).

2. Отменить постановление главы Староминского сельского поселения Староминского района от 02 апреля 2007 года № 57 «Об утверждении Устава органа территориального общественного самоуправления Староминского сельского поселения Староминского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Староминского сельского поселения
Староминского района

Ю.В.Миськов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Староминского сельского поселения
Староминского района
от _____ № _____

УСТАВ

**органа территориального
общественного самоуправления
Староминского сельского поселения
Староминского района**

ст-ца Староминская
2018 год

1. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации в администрации муниципального образования.

2. В уставе территориального общественного самоуправления устанавливаются:

1) территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление;

2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления;

3) порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий территориального общественного самоуправления;

4) порядок принятия решений;

5) порядок прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

3. На регистрацию необходимо представить следующие учредительные документы:

1) протокол;

2) положения о комитете, о старшем по дому, о старшем по подъезду.

4. Устав территориального общественного самоуправления регистрируется администрацией сельского поселения или органом, уполномоченным ею.

ГЛАВА I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. **Территориальное общественное самоуправление** - самоорганизация граждан по месту их жительства, на части территории поселения, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в поселениях непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

3. Органы территориального общественного самоуправления - это выборные органы, которые создаются по инициативе граждан на основе их добровольного волеизъявления.

4. Выборы органов территориального общественного самоуправления проводятся на собраниях, конференциях граждан, проживающих на соответствующей территории, как правило, на срок полномочий органов местного самоуправления. Собрания, конференции граждан, проживающих на

соответствующей территории, вправе устанавливать иной срок полномочий органов территориального общественного самоуправления.

5. Органы местного самоуправления содействуют органам территориального общественного самоуправления в осуществлении их задач и координируют их деятельность.

6. О месте своего расположения органы территориального общественного самоуправления информируют граждан и их объединения, государственные органы, предприятия, учреждения, организации, органы местного самоуправления, устанавливают на помещении вывеску с указанием своего наименования, режима работы и часов приема населения, фамилий лиц, избранных в орган территориального общественного самоуправления, и участков деятельности, за которые они отвечают, контактных адресов и телефонов.

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления территориального общественного самоуправления

1. Правовую основу осуществления территориального общественного самоуправления в поселении составляют:

- 1) Учредительные документы органов местного самоуправления;
- 2) Конституция Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- 4) Федеральный закон "О некоммерческих организациях";
- 5) Закон Краснодарского края "О местном самоуправлении в Краснодарском крае";
- 6) устав поселения;
- 7) устав территориального общественного самоуправления;
- 8) иные нормативные правовые акты.

2. Деятельность органов территориального общественного самоуправления основывается на принципах:

- 1) законности;
- 2) защиты законных прав и интересов населения;
- 3) гласности и учета общественного мнения;
- 4) выборности и подконтрольности органов территориального общественного самоуправления гражданам;
- 5) сочетания интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, с интересами граждан всего муниципального образования;
- 6) взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования;
- 7) учета исторических и иных местных традиций;
- 8) самостоятельности и ответственности в решении вопросов местного значения, отнесенных к **компетенции** органов территориального общественного самоуправления;

9) сочетания местных, краевых и федеральных интересов.

Статья 3. Право граждан на осуществление территориального общественного самоуправления

1. В осуществлении территориального общественного самоуправления могут принимать участие граждане, достигшие 16-летнего возраста.

2. Любой гражданин, достигший 16-летнего возраста, имеет право участвовать в учреждении территориального общественного самоуправления, принимать участие в собраниях, конференциях граждан, проводимых территориальным общественным самоуправлением, избирать и быть избранным в органы территориального общественного самоуправления.

Статья 4. Границы деятельности территориального общественного самоуправления

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующих территорий проживания граждан:

- подъезд многоквартирного жилого дома;
- многоквартирный жилой дом;
- группа жилых домов (квартал, улица, двор);
- жилой микрорайон (комплекс, поселок);
- сельский населенный пункт, не являющийся поселением;
- иные территории проживания граждан.

2. Территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливается на основании предложений инициативной группы, предложений, принятых решением собрания, конференции граждан с учетом исторических, культурных, социально-экономических интересов, целостности конкретной территории, границ деятельности местных жилищно-эксплуатационных служб, а также архитектурно-планировочных параметров данной территории.

Статья 5. Определение границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление

1. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются решением Совета Староминского сельского поселения по предложению населения, проживающего на данной территории.

2. Предлагаемые инициативной группой границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление,

обосновываются в рабочем порядке и согласовываются до проведения конференции с администрацией сельского поселения.

3. После утверждения границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, проводится собрание, конференция, на которой утверждается устав территориального общественного самоуправления и проводятся выборы органов территориального общественного самоуправления.

ГЛАВА II ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ТАРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 6. Осуществление территориального общественного самоуправления населением

Территориальное общественное самоуправление, осуществляется в поселении, непосредственно населением, посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

Статья 7. Участие граждан в осуществлении территориального общественного самоуправления

1. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является собрание, конференция граждан.

2. Для организации и непосредственной реализации функций, принятых на себя территориальным общественным самоуправлением, собрание, конференция граждан избирает подотчетные собранию, конференции органы территориального общественного самоуправления и контрольно-ревизионную комиссию территориального общественного самоуправления.

3. Орган территориального общественного самоуправления является коллегиальным исполнительным органом территориального общественного самоуправления, обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан, а также участие граждан в решении вопросов местного значения поселения.

4. При числе жителей, проживающих на территории территориального общественного самоуправления, менее 300 человек вместо органов территориального общественного самоуправления могут быть избраны уполномоченные выборные лица территориального общественного самоуправления.

5. Выборы органов территориального общественного самоуправления осуществляются на собраниях, конференциях граждан на основе добровольного

их волеизъявления, равного и прямого избирательного права путем открытого или тайного голосования.

6. Право избирать и быть избранным в органы территориального общественного самоуправления принадлежит гражданину Российской Федерации, проживающему на соответствующей территории и достигшему 16-летнего возраста. Не могут избирать и быть избранными в органы территориального общественного самоуправления граждане, признанные судом недееспособными, граждане, содержащиеся в местах лишения свободы по приговору суда.

7. Подготовка и проведение выборов в органы территориального общественного самоуправления осуществляются открыто и гласно.

8. Соборания по выборам органов территориального общественного самоуправления считаются правомочными, если в них принимает участие не менее 25 процентов жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста и обладающих правом избирать и быть избранным в органы территориального общественного самоуправления.

9. Конференция граждан по выборам органов территориального общественного самоуправления правомочна при участии в ней не менее двух третьих делегатов от соответствующей территории, обладающих правом избирать и быть избранным в органы территориального общественного самоуправления.

10. На собрании, конференции граждан может выдвигаться неограниченное количество кандидатур в члены органа территориального общественного самоуправления. Участник собрания, конференции граждан может внести свою кандидатуру в состав территориального общественного самоуправления.

11. Все выдвинутые кандидатуры в члены органа территориального общественного самоуправления обсуждаются открыто. Каждый присутствующий на собрании, конференции граждан имеет право участвовать в обсуждении предлагаемых кандидатур, вести агитацию "за" или "против" предложенных кандидатур. Кандидат в члены органа территориального общественного самоуправления может снять свою кандидатуру.

12. Президиум собрания, конференции граждан организует голосование по выборам членов органа территориального общественного самоуправления. При открытом голосовании после обсуждения кандидатур председательствующий проводит голосование по избранию органа территориального общественного самоуправления по каждой кандидатуре "за", "против" или "воздержался". Для подсчета голосов избирается счетная комиссия.

13. При тайном голосовании собрание, конференция граждан по обсуждаемым кандидатурам большинством голосов принимает решение об их включении в бюллетень для тайного голосования. Счетная комиссия изготавливает бюллетени и выдает их участникам собрания, делегатам конференции, проводит голосование, определяет его результаты и сообщает их собранию, конференции граждан. Собрание, конференция граждан утверждает результаты голосования.

14. При проведении тайного голосования применяются установленные законодательством о выборах в органы местного самоуправления в Краснодарском крае форма бюллетеня, процедура его заполнения и порядок голосования. Избранными в члены органа территориального общественного самоуправления считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов участников собрания, делегатов конференции граждан.

15. Орган территориального общественного самоуправления вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов. Порядок внесения проектов муниципальных правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливаются нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления. Проекты муниципальных правовых актов подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

ГЛАВА III ПОЛНОМОЧИЯ РУКОВОДИТЕЛЯ ТОС И ЕГО ЗАМЕСТИТЕЛЯ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ТОС

Статья 9. Руководитель и заместитель председателя органа территориального общественного самоуправления

1. Руководитель органа территориального общественного самоуправления организует его работу. Руководитель органа территориального общественного самоуправления избирается на срок полномочий органа территориального общественного самоуправления и исполняет свои обязанности до избрания председателя органа территориального общественного самоуправления нового созыва.

2. Руководитель органа территориального общественного самоуправления подотчетен органу территориального общественного самоуправления и собранию, конференции граждан и может быть в любое время отозван путем открытого голосования на заседании органа территориального общественного самоуправления.

3. Добровольное сложение руководителем органа территориального общественного самоуправления своих полномочий удовлетворяется большинством голосов от числа членов органа территориального общественного самоуправления, установленного для данного органа территориального общественного самоуправления, на основании его письменного заявления. В случае неприятия органом территориального общественного самоуправления отставки руководитель органа территориального общественного самоуправления вправе сложить свои полномочия по истечении одного месяца после подачи заявления.

4. Руководитель органа территориального общественного самоуправления:

1) представляет орган территориального общественного самоуправления в отношениях с населением, предприятиями, учреждениями, организациями, расположенными на соответствующей территории или обслуживающими жителей данной территории, а также с органами местного самоуправления;

2) созывает заседания органа территориального общественного самоуправления, доводит до сведения членов органа территориального общественного самоуправления, населения время и место его проведения;

3) осуществляет руководство подготовкой заседания органа территориального общественного самоуправления и вопросов, вносимых на его рассмотрение;

4) ведет заседания органа территориального общественного самоуправления, подписывает решения органа территориального общественного самоуправления, протоколы и другие документы;

5) дает поручения членам органа территориального общественного самоуправления;

6) обеспечивает в соответствии с решением органа территориального общественного самоуправления организацию опроса населения, обсуждение гражданами важнейших вопросов местного значения, организует прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб;

7) созывает собрания, конференции граждан, организует подготовку вопросов для рассмотрения;

8) может открывать и закрывать расчетные счета территориального общественного самоуправления в банках и является распорядителем по этим счетам;

9) от имени органа территориального общественного самоуправления подписывает иски, направляемые в судебные органы, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

10) решает другие вопросы, которые могут быть ему поручены органом территориального общественного самоуправления или собранием, конференцией граждан;

11) обеспечивает организацию выборов членов органа территориального общественного самоуправления взамен выбывших;

12) решает иные вопросы, порученные ему органами местного самоуправления муниципального образования.

5. Руководитель органа территориального общественного самоуправления имеет удостоверение, являющееся основным документом, подтверждающим его полномочия. Удостоверение подписывается главой Староминского сельского поселения Староминского района. Оформление удостоверений производится соответствующими структурными подразделениями органа местного самоуправления муниципального образования. Выдача удостоверения производится лично руководителем органа территориального общественного самоуправления под подпись в регистрационном журнале.

6. Заместитель руководителя органа территориального общественного самоуправления, в соответствии с определенными на первом заседании органа

территориального общественного самоуправления обязанностями выполняет поручения председателя органа территориального общественного самоуправления, а в случаях отсутствия руководителя или невозможности выполнения им обязанностей осуществляет его функции.

7. Полномочия руководителя, заместителя руководителя органа территориального общественного самоуправления и членов органа территориального общественного самоуправления досрочно прекращаются в случаях:

- 1) подачи личного заявления о прекращении полномочий;
- 2) выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;
- 3) смерти;
- 4) решения собрания, конференции граждан;
- 5) вступления в силу приговора суда в отношении члена органа территориального общественного самоуправления;
- 6) по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной основе).

8. Выборы новых членов органа территориального общественного самоуправления и его председателя производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий прежних.

9. В случае досрочного прекращения полномочий председателя органа территориального общественного самоуправления, заместитель председателя органа территориального общественного самоуправления или один из членов органа территориального общественного самоуправления исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя органа территориального общественного самоуправления. Во время исполнения заместителем председателя органа территориального общественного самоуправления или членом органа территориального общественного самоуправления обязанностей председателя органа территориального общественного самоуправления на него распространяются **права, обязанности** и ответственность председателя органа территориального общественного самоуправления.

Статья 10. Права и обязанности членов территориального общественного самоуправления

Права:

1. Члену территориально-общественного самоуправления гарантируются условия для беспрепятственного и эффективного осуществления полномочий, защиты прав, чести и достоинства.

2. Член ТОС имеет удостоверение, являющееся документом, подтверждающим его полномочия.

3. Член ТОСа имеет право:

- созывает, по согласию с администрацией сельского поселения: собрания, сходы, конференции граждан по рассмотрению вопросов, относящихся к его ведению;

- обращается по вопросам, относящимся к его ведению, в администрации Староминского сельского поселения и МО Староминский район, предприятия, учреждения, организации;

Обязанности:

1. Представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

2. Обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;

3. Может осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

4. Вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

5. Член ТОСа обязан:

- организовать территориальное общественное самоуправление;
- обеспечивать виды своей деятельности;
- не реже одного раза в год отчитываться в своей работе на собрании (сходе), конференции граждан, его избравших;
- представлять информацию о своей работе администрации Староминского сельского поселения;
- давать консультации гражданам, по вопросам входящим в его компетенцию.

ГЛАВА VII

Статья 11. Порядок принятия решений территориального общественного самоуправления

1. Основной формой работы ТОС является заседание, на котором решаются вопросы, отнесенные к его ведению. Заседание ТОС проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца, и правомочно, если на нем присутствуют не менее двух третей членов от числа членов, установленного для ТОС Староминского сельского поселения.

2. Первое заседание ТОС, проводится сразу после окончания работы собрания (схода), конференции граждан. Открывает и ведет его председательствующий на собрании (сходе), конференции граждан.

3. На первом общем заседании ТОС, из числа его членов, путем открытого голосования, избираются: руководитель ТОС и его заместитель, определяется, какими вопросами будут заниматься эти и другие лица.

4. Очередные заседания ТОСа созываются: руководителем или в его отсутствие заместителем территориально-общественного самоуправления, главой Староминского сельского поселения. Внеочередные заседания ТОСа созываются по инициативе не менее одной трети членов ТОСа или главой Староминского сельского поселения.

5. О времени созыва и месте проведения заседания ТОСа, а так же о вопросах, выносимых на рассмотрение заседания, сообщается членам председателем ТОСа, доводится до сведения населения за три дня до заседания.

6. По вопросам, выносимым на заседание ТОСа, принимаются решения. Решения принимаются открытым голосованием и считаются принятым, если за него проголосовало более половины от числа присутствующих членов.

7. Во время заседания ведется протокол ТОСа. Протокол подписывается, присутствующими на заседании руководителями ТОС.

ГЛАВА VIII

Статья 12. Срок полномочий органов территориального общественного самоуправления

1. Срок полномочий члена территориально общественного самоуправления не может быть меньше срока полномочий главы Староминского сельского поселения. Установленный срок не может быть изменен в течение текущего срока полномочий.

2. Полномочия члена ТОС начинаются со дня его избрания и прекращаются с момента начала работы вновь избранного ТОСа.

3. Руководитель выбирается на срок полномочия территориального общественного самоуправления и исполняет свои обязанности, до избрания нового созыва ТОС.

4. Член ТОСа осуществляет свои полномочия на непосредственной основе.

Статья 13. Подотчетность, ответственность органов территориального общественного самоуправления и контроль над их деятельностью

1. Органы территориального общественного самоуправления подконтрольны и подотчетны населению, о своей деятельности отчитываются не реже одного раза в год на собраниях, конференциях сходах граждан.

2. Ответственность органов территориального общественного самоуправления перед гражданами наступает в случае нарушения этими органами действующего законодательства, устава территориального общественного самоуправления, либо утраты этим органом доверия населения

в результате его действия или бездействия. Доверие или недоверие органам территориального общественного самоуправления выражается населением на собраниях, конференциях граждан. Решения и действия или бездействие органов территориального общественного самоуправления могут быть обжалованы в судебные органы в установленном законом порядке. Основания и виды ответственности органов территориального общественного самоуправления и выборных лиц территориального общественного самоуправления определяются действующим законодательством, уставом территориального общественного самоуправления.

3. По требованию населения может быть проведен внеочередной отчет органа территориального общественного самоуправления. Орган территориального общественного самоуправления обязан созвать собрание (конференцию) граждан не позднее двух месяцев со дня получения письменного требования о предоставлении внеочередного отчета.

4. Органы местного самоуправления, а также граждане и их объединения не отвечают по обязательствам органа территориального общественного самоуправления. В свою очередь, органы территориального общественного самоуправления не отвечают по обязательствам органов местного самоуправления, граждан и их объединений.

5. Контроль за хозяйственной деятельностью органов территориального общественного самоуправления осуществляет население с использованием различных форм непосредственной демократии. Специальный контроль за хозяйственной деятельностью органов территориального общественного самоуправления осуществляет ревизионная комиссия, избираемая на собраниях, конференциях граждан.

ГЛАВА XII

Статья 14. Порядок прекращения деятельности органов территориального общественного самоуправления

1. Орган территориального общественного самоуправления прекращает свою деятельность по решению собрания, конференции граждан.

2. Если новый орган территориального общественного самоуправления не сформирован, для разрешения всех финансовых, имущественных и организационных вопросов по решению собрания, конференции граждан создается ликвидационная комиссия.

3. Остающиеся после удовлетворения всех претензий имущество и финансовые ресурсы распределяются на нужды развития территории либо жителей территории по решению собрания, конференции граждан.

Цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления

Органы территориального общественного самоуправления:

1) оказывают содействие органам местного самоуправления в проведении переписи населения, учета скота и птицы, других хозяйственных и общеполитических мероприятий;

2) организуют проведение смотров-конкурсов на лучшее содержание улиц, домов, придомовых территорий, приусадебных участков, детских игровых и спортивных площадок;

3) оказывают содействие органам местного самоуправления в организации контроля за соблюдением правил индивидуальной застройки, строительства объектов социально-культурного назначения, осуществляемых на соответствующей территории;

4) поддерживают в надлежащем состоянии уличное адресное хозяйство (наименование улиц, наличие аншлагов, номерных знаков на домах и строениях);

5) участвуют в организации и проведении праздников улиц, населенных пунктов и другой культурно-массовой и спортивной работе;

6) привлекают население к работам по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния, строительству и ремонту дорог, улиц, тротуаров, переходных мостов, инженерных сетей, общественных колодцев, спортивных и детских игровых площадок и других объектов, охране памятников истории и культуры, поддержанию в надлежащем состоянии кладбищ, братских могил и иных мест захоронения;

7) привлекают население на выполнение работ по ликвидации сорной растительности, самовольных свалок, вредителей сельскохозяйственных и декоративных культур;

8) принимают участие в осуществлении мероприятий, направленных на бережное и экономное расходование населением топлива, тепловой и электрической энергии, газа и воды;

9) оказывают содействие населению в развитии народного творчества, художественной самодеятельности, физической культуры и спорта;

10) оказывают содействие учреждениям образования в проведении учета детей школьного и дошкольного возраста, организации воспитательной работы с детьми и подростками по месту жительства, их досуга во внешкольное время;

11) содействуют учреждениям здравоохранения в медицинском обслуживании населения, проведении профилактических и противоэпидемических мероприятий, санитарно-просветительской работы;

12) оказывают содействие органам пожарного надзора за осуществлением мероприятий по обеспечению противопожарного состояния жилых домов и других объектов, расположенных на территории их деятельности;

13) оказывают содействие органам социального обеспечения в социальной поддержке и социальном обслуживании инвалидов, одиноких, престарелых и малоимущих граждан, семей военнослужащих, погибших в

Чеченской Республике, Афганистане, при ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, многодетных семей, детей, оставшихся без родителей;

14) оказывают содействие депутатам представительных органов муниципальных образований, депутатам Законодательного Собрания Краснодарского края и депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в организации их встреч с избирателями, приема граждан и другой работы в избирательных округах;

15) рассматривают в пределах своих полномочий заявления, предложения и жалобы граждан, ведут прием населения;

16) по запросу органов местного самоуправления, правоохранительных органов выдают характеристики граждан, проживающих на их территории;

17) выполняют иные виды деятельности в рамках действующего законодательства.

Полномочия органов территориального общественного самоуправления

Органы территориального общественного самоуправления для осуществления своих задач и обязательств обладают полномочиями:

1. Разрабатывать и представлять органам местного самоуправления проекты планов и программ развития соответствующей территории;

2. Представлять органам местного самоуправления заключения по вопросам отвода земли на территории данного территориального общественного самоуправления для строительства и расширения на этой территории предприятий и других объектов производственного и социально-культурного назначения, размещения предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений образования, здравоохранения и других социально-культурных учреждений, о режиме их работы, а также о режиме транспортного обслуживания этой территории;

3. Организовывать иную экономическую деятельность, не запрещенную действующим законодательством, с целью удовлетворения социально-экономических потребностей населения;

4. Созывать собрания, конференции граждан для рассмотрения вопросов территориального общественного самоуправления, проводить на своей территории опросы граждан;

5. Содействовать созданию и деятельности клубов избирателей, развитию других форм гражданской активности населения;

6. Осуществлять иные полномочия, не противоречащие действующему законодательству.