



## **РЕШЕНИЕ**

### **СОВЕТА СТАРОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОМИНСКОГО РАЙОНА**

от 27 октября 2022 года

№ 36.3.

ст-ца Староминая

#### **Об условиях приватизации муниципального имущества Староминого сельского поселения Староминого района**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета Староминого сельского поселения Староминого района от 15 ноября 2011 года №25.2 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Староминого сельского поселения Староминого района», статьей 26 Устава Староминого сельского поселения Староминого района, Совет Староминого сельского поселения РЕШИЛ:

1. Приватизировать нежилое здание площадью 150,3 кв.м, кадастровый номер 23:28:0102001:158, на земельном участке, площадью 2154 кв.м, кадастровый номер 23:28:0102001:17, категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для благоустройства прилегающей к объектам недвижимости территории; для размещения и эксплуатации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминый муниципальный район, Староминое сельское поселение, х. Желтые Копани, улица Северная, №75, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене в электронной форме.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 248 887,00 (двести сорок восемь тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей, 00 копеек, в том числе: нежилого здания

149 889,00 (сто сорок девять тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей, 00 копеек без учёта НДС и земельного участка 98 998,00 (девятьсот восемь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей, 00 копеек без учёта НДС в соответствии с отчетом об определении величины рыночной стоимости от 23 августа 2022 года № 58, составленным обществом с ограниченной ответственностью «ААА».

4. Настоящее решение, информационное сообщение о продаже имущества, указанного в пункте 1,2 настоящего решения, а также информацию об итогах его продажи разместить на сайте [www.starompros.ru](http://www.starompros.ru), на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

5. Контроль за выполнением решения возложить на комиссию Совета Староминского сельского поселения Староминского района по правовым, имущественным и социальным вопросам (Мороз Н.В.).

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета  
Староминского сельского поселения

Л.А. Ткаченко

Исполняющий обязанности главы  
Староминского сельского поселения

А.А.Пятак

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта решения Совета Староминского сельского поселения  
Староминского района от 27.10.2022 года № 36.3.  
«Об условиях приватизации муниципального имущества  
Староминского сельского поселения Староминского района»

Проект внесен:  
Руководителем  
муниципального казенного учреждения  
«Управление муниципальным имуществом»  
Староминского сельского поселения  
Староминского района

А.Н. Кияшко

Проект подготовлен:  
Заместителем руководителя  
муниципального казенного учреждения  
«Управление муниципальным имуществом»  
Староминского сельского поселения  
Староминского района

Е.Л. Гагай

Проект согласован:  
Председатель Совета  
Староминского сельского поселения

Л. А. Ткаченко

Председатель комиссии Совета  
Староминского сельского поселения  
Староминского района по правовым,  
имущественным и социальным вопросам

Н.В. Мороз

Начальник отдела  
по правовым вопросам  
и кадровой политике администрации  
Староминского сельского поселения  
Староминского района

М.Г. Дорофеев